

**HOTĂRÂRE Nr.16/2020**  
**privind aprobarea documentatiei P.U.D. pentru „CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO”**

Consiliul Local al Comunei Negreni întrunit în ședința ordinară din data de 24.06.2020.

Având în vedere referatul de aprobare nr.2133/19.06.2020 al primarului Comunei Negreni, cu privire la documentatia P.U.D. „CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO” proiectat de S.C. Ciulei Proiect S.R.L. din mun. Gherla, jud. Cluj și referatul de specialitate nr.2134/19.06.2020, întocmit de secretarul general al comunei Negreni.

Ținând seama de proiectul de hotărâre înaintat de primar și avizat favorabil de comisia de urbanism;

Văzând avizele obtinute de la:

- Arhitectul sef al Cosiliului Judetean Cluj nr.89/03.06.2020
- Inspectoratul de Politie Judetean Cluj- Serviciul Rutier nr.674.280/26.07.2019
- Compania Nationala de Administrare A Infrastructurii Rutiere S.A. -Directia Siguranta Circulatiei si Monitorizare Traficde Sanatate Publica a Judetului Cluj nr.89049/23.12.2019
- Direcția de Sanatate Publica a judetului Cluj nr.2012/950/13.05.2019
- Administratia Bazinala de apa Crisuri Oradea, nr. C92/10.04.2019
- Agentia pentru Protectia Mediului Cluj nr. 10258/09.04.2019
- Compania Nationala de Cai Ferrate CFR SA Bucuresti - Sucursala Regionala de Cai Ferate Cluj nr.46/A/AV/326/02.09.2019.

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrării de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;;
- Ordinul ministrului lucrărilor publice, transporturilor și locuinței nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991;
- Hotărârea Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism republicată;
- Planului Urbanistic General al Comunei Negreni aprobat prin Hotărârea nr. 31 din 21.05.2003.

În temeiul prevederilor art.5 lit"j", art.84 alin.(1) și a!in.(3), art.I29 alin.(2) lif"e", alin. {6)lit"e", art.139 alin.(1), alin.(3) lit.'e', alin.(4), alin.(5) lit."a", precum și art.196 alin.(1) lit."a"și art.197 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

**HOTĂREȘTE**

Art.1. - Se aproba documentatia întocmita de catre de S.C. Ciulei Proiect S.R.L cu privire la Planul Urbanistic de Detaliu pentru „CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO”, la terenul identificat prin nr. cad.51031 din C.F. Nr.51031 a comunei Negreni, situat în intravilanul satului Bucea, nr.143,Comuna Negreni, jud. Cluj, în suprafața de 2566 mp, beneficiar S.C. Dealu Morii Com S.R.L.

Art.2. - Planul Urbanistic de Detaliu detaliaza prevederile documentatiilor de rang superior și are valabilitate 3 ani.

Art.3. - Prezenta documentatie de urbanism are caracter de reglementare specifica și nu da dreptul la construire până la obtinerea autorizatiei de construire.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al comunei Negreni, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Negreni, Instituției Prefectului Județului Cluj, Compartimentului de Urbanism și Amenajare a teritoriului, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local al comunei Negreni și postare pe pagina de internet [www.primarianegreni.ro](http://www.primarianegreni.ro).

**Nr. 16**  
Din 24.06.2020

Consilieri total: 11  
Consilieri prezenți:11  
Votat pentru: 11  
Împotriva: -  
Abțineri: -

Președinte de ședință,  
Saracut Marius-Nicolae

Contrasemnează secretar general al comunei Negreni,  
Secan Radu