

ROMANIA
JUD. CLUJ
PRIMARIA COMUNEI NEGRENI
PRIMAR
Nr.2865/09.07.2021

Către,
CONSILIUL LOCAL NEGRENI

Primarul Comunei Negreni, în baza prerogativelor prevăzute de OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere – referatul de aprobare nr. 2866/09.07.2021 a domnului primar privind necesitatea închirierii unor parcele de teren în scopul desfășurării unor activități comerciale, care fac parte din nr. cadastrale 50792 și 50797 care aparțin domeniului public al Comunei Negreni.

- Raportul de specialitate nr. 2867/09.07.2021 a compartimentului dezvoltare privind închirierea unor parcele de teren situate în localitatea Negreni, în locul numit ”Parcare Negreni”, în suprafața totală de 716 mp.

- Prevederile din Anexa nr.2 la Hotărârea nr.39/30.12.2020 pentru stabilirea și aprobarea impozitelor taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, precum și a amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2021

Ținând seama de - proiectul de hotărâre înaintat de primar și avizat favorabil de comisia de amenajare a teritoriului.

În conformitate cu prevederile art. 333 alin.(1), alin.(2), coroborate cu prevederile art. 129 alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit. a) din OUG Nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

PROIECT DE HOTĂRÂRE

ART. 1 Se aprobă închirierea prin licitație publică, a unei parcele de teren în suprafața totală de 716 mp, care face parte din terenul trecut în inventarul domeniului public la poziția nr.44, proprietatea publică a comunei Negreni, identificat prin nr. cadastrale 50792 și 50797, în scopul desfășurării unor activități comerciale.

ART. 2 Se stabilește suma de începere a licitației la de 0,025 euro/mp/zi pentru suprafața de 401 mp identificată prin nr. cadastral 50797 și de 0,0063 euro/mp/zi pentru suprafața de 315 mp identificată prin nr. cadastral 50792.

ART. 3 Contractul de închiriere se va încheia pe o durată de 10 ani, cu posibilitate de prelungire prin acordul partilor.

ART. 4 Se aprobă întocmirea documentației de atribuire pentru închirierea acestor terenuri, respectându-se prevederile art.334-348 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

ART. 5 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează primarul și compartimentul achiziții dezvoltare.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Negreni, compartimentelor financiar contabil și achiziții - dezvoltare din cadrul aparatului de specialitate al primarului și Instituției Prefectului Județului Cluj.

Primar
Manea Dorin Constantin

