

Către,

CONSILIUL LOCAL NEGRENI

Primarul Comunei Negreni, Manea Dorin Constantin în baza prerogativelor prevăzute de Codul administrativ

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.6104/15.12.2022, privind prelungirea valabilitatii Planului Urbanistic General al comunei Negreni aprobat prin H.C.L. Nr. 31/21.05.2003
- referatul de specialitate inr. cu nr.50554/14.12.2022 întocmit de Structura de specialitate din cadrul Consiliului Județean Cluj, si avizul arhitectului sef nr.281/14.12.2022 privind prelungirea valabilitatii Planului Urbanistic General al comunei Negreni.
- prevederile art. 2 alin. (2), art. 3 alin. (2), art. 30 alin. 1 lit. c), art. 31-32, art. 40-46, art. 57, art. 65, art. 68, art. 80-82 din Legea privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr.10/25.03.2022 privind aprobarea acordului de asociere între Comuna Negreni și Județul Cluj în vederea elaborării documentației de actualizare a Planului Urbanistic General, Ținând cont de prevederile:
 - art.125, art. 129, alin. 1 și alin. 2, alin. 4, lit. d și lit. e, alin. 6, alin. c, alin. 7, lit. k, art. 136 și art. 139, alin. 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ
 - art. 25-27, art. 27¹, art. 46, art. 48¹ alin. (4) și (5), art. 55 alin. (3), art. 56) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, respectiv pct. 7 din Anexa 1 la Lege;
 - art. 23 alin. (2), art. 31 alin. (4) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism aprobate prin Ordinul viceprim-ministrul, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 233/2016;
 - art. 23 alin. (1)-(2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136 și art. 139, alin. 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale Regulamentului de organizare si funcționare al Consiliului Local al comunei Negreni.

Depun prezentul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă prelungirea valabilității Planul Urbanistic General al Comunei Negreni cu Regulamentul local de urbanism aferent acestuia până la aprobarea variantei actualizate a planului.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Negreni.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Negreni, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Negreni, Prefectului Județului Cluj, Arhitectului-șef al Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și pe pagina de internet a primăriei.

Primar
Manea Dorin Constantin

