

Proiect de hotarare

**Privind aprobarea inchirierii prin licitatie publica, a 3 parcele de teren in suprafata totala de 19.861 mp, proprietate publica a comunei Negreni, identificat prin nr. cadastrale 52290, 52588 si 52136**

Consiliul Local al Comunei Negreni întrunit în ședința ordinară din data de 29.09.2023 Având în vedere :- referatul de aprobare nr.4601/19.09.2023 a domnului primar si raportul de specialitate nr. 4702/25.09.2023 compartimentului dezvoltare privind necesitatea închirierii a 3 parcele de teren, pentru amenajarea unor depozite de materiale si de parcare auto, care fac parte din nr. cadastrale 52290, 52588 si 52136 care aparține domeniului public al Comunei Negreni.

- studiul de oportunitate întocmit de către responsabilul cu achiziții publice;
- Ținând cont de : - prevederile art. 1777 și următoarele din Legea nr.287/2009/ republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.333, alin.(1) și (2) și art.362, alin.(1) și (3) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ , actualizat la zi.
- prevederile art. 129, alin.(2), lit.(c) și alin.(6) lit.(a) și (b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizat la zi;
- în temeiul art. 139, alin.(1) și art. 196, alin. (1) , lit.(a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizat la zi.

**HOTĂREȘTE**

**ART. 1** Se aprobă închirierea prin licitatie publica, a 3 parcele de teren in suprafata totala de 19.861 mp, aflate în domeniul public al comunei Negreni, județul Cluj, identificate prin nr. cadastrale 52290, 52136 si 52588, pentru amenajarea unor depozite de materiale si de parcare auto.

**ART. 2** Se stabileste suma de incepere a licitatiei la 0,75 lei/mp/an.

**ART. 3** Contractul de inchiriere se va incheia pe o durata a 3 ani, cu posibilitate de prelungire.

**ART. 4** Se aproba documentatia de atribuire pentru inchirierea acestor terenuri, conform anexei la prezenta hotarare, respectandu-se prevederile art.334-348 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

**ART. 5** In scopul bunei administrari a terenurilor inchiriate prevazute la art. 1, se aproba constituirea servitutii de trecere din drumurile publice existente in zona acestor terenuri.

**ART. 6** Cu ducerea la indeplinire se incredinteaza primarul si compartimentul achizitii dezvoltare.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Negreni, compartimentelor financiar contabil si achizitii dezvoltare din cadrul aparatului de specialitate al primarului și Instituției Prefectului Județului Cluj.

Primar  
Manea Domnă Constantin

