

ROMANIA  
JUDETUL CLUJ  
COMUNA NEGRENI  
CONSILIUL LOCAL

### HOTARAREA NR.50/2023

privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții *“Înființare rețea de canalizare vacuumată în comuna Negreni, județul Cluj”*, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul local Negreni întrunit în ședință ordinară în data de 18.08.2023

Având în vedere : - Referatul de aprobare Nr.3997/11.08.2023 al primarului comunei Negreni și Raportul de specialitate al compartimentului dezvoltare locală, înregistrat sub Nr.4024/17.08.2023 cu privire la aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiție *“Înființare rețea de canalizare vacuumată în comuna Negreni, județul Cluj”*.

- Proiectul de hotărâre înaintat de primar și avizat favorabil de comisiile de specialitate ;
- Adresa Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 112793/22.09.2021;
- Prevederile O.U.G. Nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.M.D.L.P.A. Nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;
- Prevederile art. 20, alin. (1), art. 41-48 din Legea Nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 291, alin. (1), lit. b), din Legea Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. Nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d), ale art. 133, alin (2) lit. a), ale art. 134 alin. (1) lit. e), alin. 2 și alin. 4, ale art. 196 alin. (1) lit. a) și ale art. 197, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

#### Hotareste

**Art. 1** Se aprobă studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții *“Înființare rețea de canalizare vacuumată în comuna Negreni, județul Cluj”* aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, întocmit de către S.C. CALORIA COM S.R.L, înregistrat la Primăria comunei Negreni cu nr.3.996 din data de 11.08.2023.

**Art. 2** Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții *“Înființare rețea de canalizare vacuumată în comuna Negreni, județul Cluj”*, conform Anexei Nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții *“Înființare rețea de*

canalizare vacuumată în comuna Negreni, județul Cluj”, conform Anexei Nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4** Se aprobă finanțarea de la bugetul local al U.A.T. Comuna Negreni, județul Cluj, a sumei de 979.063,47 lei, inclusiv T.V.A. reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

**Art. 5** Primarul comunei Negreni, județul Cluj, va asigura aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin intermediul Compartimentului Financiar-Contabil și Achiziții Publice.

**Art. 6** Prezenta hotărâre se va comunica, persoanelor și instituțiilor publice interesate, în termen legal, prin grija secretarului general al comunei Negreni, județul Cluj și va fi adusă la cunoștință publică.

Nr.50  
Din 18.08.2023

Președinte de ședință,  
Buliga Raducu



Consilieri total: 11  
Consilieri prezenți: -11  
Votat pentru: - 11  
Împotrivă: -

Contrasemnează secretar general,  
Secan Radu

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții

|  |                |
|--|----------------|
| Denumirea obiectivului de investiții: „INFIINTARE REȚEA DE CANALIZARE VACUUMATA IN COMUNA NEGRENI, JUDEȚUL CLUJ”           |                |
| Faza (Nota conceptuală/SF/DALUPT)  |                |
| Beneficiar (UAT)   | Comuna Negreni |
| Amplasament:   | Comuna Negreni |
| Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)   | 28.979.481,26  |
| din care C+M (lei inclusiv TVA)  | 13.974.138,60  |
| Curs BNR lei/euro din data .....   | 4,9481         |
| Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA) | 28.000.417,79  |
| Valoare finanțată de UAT..... (lei inclusiv TVA)   | 979.063,47     |

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV  
CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

| Indicatorii tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021 | U.M. | Cantitate | Valoare (lei inclusiv TVA) |
|--|------|-----------|----------------------------|
| Stație de epurare  | buc. | 1         | 1.485.603,41               |
| Stații de pompare și repompare a apei uzată  | buc. | .....     | .....                      |
| Rețea de canalizare apă uzată  | m.   | 28491     | 20.226.326,41              |
| Conducta de evacuare a apei epurate în emisar  | buc. | .....     | 500.000,00                 |
| Guri de vărsare în emisar  | buc. | .....     | .....                      |
| Racorduri individuale  | buc. | 523       | 3.693.104,35               |
| Alte capacități:   |      | .....     | .....                      |
| Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)        | loc. | 2022      | .....                      |
| Total locuitori echivalenți  | loc. | 2022      | .....                      |
| Total locuitori  | loc. | 2321      | .....                      |

| Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale: | U.M. | Cantitate | Valoare (lei inclusiv TVA) |
|---|------|-----------|----------------------------|
| Guri de scurgere  | buc. | .....     | .....                      |
| Rețea de canalizare apă pluvială  | m.   | .....     | .....                      |
| Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială                      | buc. | .....     | .....                      |
| Guri de vărsare în emisar   | buc. | .....     | .....                      |
| Alte capacități:  |      | .....     | .....                      |

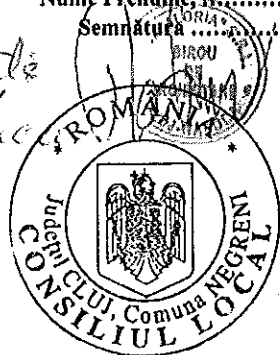
|  |          |          |
|--|----------|----------|
| Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)   | .....    | .....    |
| Verificare încadare în standard de cost  |          |          |
| Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA) | 2.500,00 | 2.221,58 |

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,

Nume Prenume .....

Semnătura .....

Președintele de ședință  
Baliga Răduț



162

Secretar general  
Sorinel Răduț

Proiectant: SC CALORIA COM SRL  
Beneficiar: COMUNA NEGRENI, JUDETUL CLUJ

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție: "INFIINTARE REȚEA DE CANALIZARE VACUUMATA IN COMUNA NEGRENI, JUDETUL CLUJ"

| Nr. crt.   | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli  | Valoare totală fără TVA LEI | TVA 19% LEI       | Valoare totală (inclusiv TVA) LEI |
|--|--|-----------------------------|-------------------|-----------------------------------|
| 1  | 2  | 3                           | 4                 | 5=3+4                             |
| <b>Capitolul 1</b>   |  |                             |                   |                                   |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>             |  |                             |                   |                                   |
| 1.1  | Obținerea terenului.   | 0,00                        | 0,00              | 0,00                              |
| 1.2  | Amenajarea terenului.  | 0,00                        | 0,00              | 0,00                              |
| 1.3  | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială                             | 0,00                        | 0,00              | 0,00                              |
| 1.4  | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor   | 0,00                        | 0,00              | 0,00                              |
| <b>TOTAL CAPITOL 1</b>   |  | <b>0,00</b>                 | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>                       |
| <b>Capitolul 2</b>   |  |                             |                   |                                   |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b> |  |                             |                   |                                   |
| 2.1  | Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție | 0,00                        | 0,00              | 0,00                              |
| <b>TOTAL CAPITOL 2</b>   |  | <b>0,00</b>                 | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>                       |
| <b>Capitolul 3</b>   |  |                             |                   |                                   |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>               |  |                             |                   |                                   |
| 3.1  | Studii   | 45.000,00                   | 8.550,00          | 53.550,00                         |
| 3.2  | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații           | 300.000,00                  | 57.000,00         | 357.000,00                        |
| 3.3  | Expertiza Tehnică  | 0,00                        | 0,00              | 0,00                              |
| 3.4  | Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor                      | 0,00                        | 0,00              | 0,00                              |
| 3.5  | Proiectare   | 473.484,82                  | 89.962,12         | 563.446,94                        |
| 3.5.1  | Tema de proiectare   | 0,00                        | 0,00              | 0,00                              |
| 3.5.2  | Studiu de fezabilitate   | 0,00                        | 0,00              | 0,00                              |
| 3.5.3  | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general    | 135.000,00                  | 25.650,00         | 160.650,00                        |
| 3.5.4  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor       | 10.000,00                   | 1.900,00          | 11.900,00                         |
| 3.5.5  | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție     | 7.000,00                    | 1.330,00          | 8.330,00                          |
| 3.5.6  | Proiect tehnic și detalii de execuție  | 321.484,82                  | 61.082,12         | 382.566,94                        |
| 3.6  | Organizarea procedurilor de achiziție  | 45.000,00                   | 8.550,00          | 53.550,00                         |
| 3.7  | Consultanță  | 135.000,00                  | 25.650,00         | 160.650,00                        |
| 3.8  | Asistență tehnică  | 160.742,41                  | 30.541,06         | 191.283,47                        |
| <b>TOTAL CAPITOL 3</b>   |  | <b>1.159.227,23</b>         | <b>220.253,17</b> | <b>1.379.480,41</b>               |
| <b>Capitolul 4</b>   |  |                             |                   |                                   |
| <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                            |  |                             |                   |                                   |
| 4.1  | Construcții și instalații  | 10.716.160,75               | 2.036.070,54      | 12.752.231,30                     |
| 4.1.1  | Pentru care există standard de cost  | 9.644.544,68                | 1.832.463,49      | 11.477.008,17                     |
| 4.1.2  | Pentru care nu există standard de cost   | 1.071.616,08                | 203.607,05        | 1.275.223,13                      |
| 4.2  | Montaj utilaje tehnologice   | 976.812,86                  | 185.594,44        | 1.162.407,31                      |
| 4.2.1  | Pentru care există standard de cost  | 879.131,58                  | 167.035,00        | 1.046.166,58                      |
| 4.2.2  | Pentru care nu există standard de cost   | 97.681,29                   | 18.559,44         | 116.240,73                        |
| 4.3  | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj                                      | 9.768.139,84                | 1.855.946,57      | 11.624.086,40                     |
| 4.3.1  | Pentru care există standard de cost  | 8.791.325,85                | 1.670.351,91      | 10.461.677,76                     |
| 4.3.2  | Pentru care nu există standard de cost   | 976.813,98                  | 185.594,66        | 1.162.408,64                      |
| 4.4  | Utilaje fără montaj și echipamente de transport  | 0,00                        | 0,00              | 0,00                              |

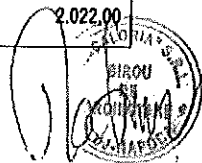
|  |  |                      |                     |                      |
|--|--|----------------------|---------------------|----------------------|
| 4.4.1.   | Pentru care exista standard de cost  | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 4.4.2.   | Pentru care nu exista standard de cost   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 4.5  | Dotări   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 4.5.1.   | Pentru care exista standard de cost  | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 4.5.2.   | Pentru care nu exista standard de cost   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 4.6  | Active necorporale   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 4.6.1.   | Pentru care exista standard de cost  | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 4.6.2.   | Pentru care nu exista standard de cost   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>   |  | <b>21.461.113,45</b> | <b>4.077.611,56</b> | <b>25.638.725,01</b> |
| <b>Capitolul 5<br/>Alte cheltuieli</b>   |  |                      |                     |                      |
| 5.1  | Organizare de șantier  | 50.000,00            | 9.500,00            | 59.500,00            |
| 5.1.1  | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier   | 50.000,00            | 9.500,00            | 59.500,00            |
| 5.1.2  | Cheltuieli conexe organizării de șantier   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 5.2  | Comisioane, taxe, cote, costul creditului  | 129.172,71           | 0,00                | 129.172,71           |
| 5.2.1  | Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 5.2.2.   | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții   | 58.714,87            | 0,00                | 58.714,87            |
| 5.2.3.   | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 11.742,97            | 0,00                | 11.742,97            |
| 5.2.4.   | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC  | 58.714,87            | 0,00                | 58.714,87            |
| 5.2.5.   | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare  | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 5.3  | Cheltuieli diverse și neprevăzute  | 1.071.616,08         | 203.607,05          | 1.275.223,13         |
| 5.4.   | Cheltuieli pentru informare și publicitate   | 2.000,00             | 380,00              | 2.380,00             |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>   |  | <b>1.252.788,79</b>  | <b>213.487,05</b>   | <b>1.466.275,84</b>  |
| <b>Capitolul 6<br/>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b> |  |                      |                     |                      |
| 6.1  | Pregătirea personalului de exploatare.   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 6.2  | Probe tehnologice și teste   | 500.000,00           | 95.000,00           | 595.000,00           |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>   |  | <b>500.000,00</b>    | <b>95.000,00</b>    | <b>595.000,00</b>    |
| <b>TOTAL GENERAL</b>   |  | <b>24.373.129,47</b> | <b>4.606.351,78</b> | <b>28.979.481,26</b> |
| <b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>  |  | <b>11.742.973,62</b> | <b>2.231.164,99</b> | <b>13.974.138,60</b> |

|                                |                      |
|--------------------------------|----------------------|
| <b>TOTAL GENERAL din care:</b> | <b>28.979.481,26</b> |
| buget de stat                  | 28.000.417,79        |
| buget local                    | 979.063,47           |

| Preturi fara TVA                         | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|--|---------------------|-----------------------|
| Valoare CAP 4.                           | 19.315.002,11       | 2.146.111,35          |
| Valoare investite                        | 22.227.018,13       | 2.146.111,35          |
| Cost unitar aferent investitiilor        | 10.992,59           | 1.061,38              |
| Cost unitar aferent investitiilor (EURO) | 2.221,58            | 214,50                |

|   |            |
|---|------------|
| Data  | 29.09.2021 |
| Cus Euro  | 4,95       |
| Valoare de referinta pentru determinarea incadrarii in standardul de cost (LOCUITORI ECHIVALENTI) | 2.022,00   |

Prezenta de gradina  
Bolișo Redușu



Contractul este semnat  
de șeful comunei - Șeful Redușu

*[Handwritten signature]*

165