

HOTĂRÂRE Nr.20/2024

Privind aprobarea și însușirea documentației topografice/cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciară și trecerea în domeniul public al comunei Negreni a unui bun imobil - Teren aferent "drumul Mitrașului" din satul Negreni

Consiliul Local al Comunei Negreni întrunit în ședința ordinară din data de 22.03.2024.

Având în vedere: - Referatul de aprobare nr. 1075/11.03.2024 a Primarului comunei Negreni privind necesitatea înscrierii în sistemul de cadastru și trecerea în domeniul public al comunei Negreni a unei suprafețe de teren aferentă "drumul Mitrașului" din satul Negreni, în baza unei documentații topografice/cadastrale întocmită în acest sens de către P.F.A. Ile Vasile, reprezentat prin domnul ing. Ile Vasile;

- Raportul de specialitate nr. 1260/20.03.2024 compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Negreni.

Luând în considerare prevederile:

- O. G. nr. 43/28.08.1997 privind regimul drumurilor cu modificările și completările ulterioare;
- art. 136, alin.(1), art. 196, alin.(1), lit. "a" și art. 286, alin.(1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 41, alin.(5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 23, lit. a), b), e) și art. 87 alin.(4) din Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art.3 alin.(2) din Legea apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare;
- art. 573 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil.

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(1), alin.(2), lit. c), alin.(6), lit. c), alin.(14), din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂREȘTE

Art. 1. Se aprobă și se însușește documentația topografică/cadastrală "Înscrierea în Cartea Funciară și trecerea în domeniul public al comunei Negreni a unui imobil - Teren aferent drumul Mitrașului din satul Negreni", întocmită de către P.F.A. Ile Vasile, persoană fizică autorizată A.N.C.P.I. cu Certificatul de autorizare Seria RO-BH-F, Nr. 0056/04.11.2010, în vederea înscrierii în cartea funciară și a trecerii în domeniul public al comunei Negreni, bun considerat de interes public local, conform Anexei, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă amplasamentul și elementele de identificare ale terenului aferent "Drumul Mitrașului", situat în intravilanul satului Negreni, între DN1-E60 și proprietățile particulare ale cetățenilor Piscoi Rusalim, Gabrian Traian și Manea Dorin Constantin, având o suprafață totală de 1467 mp, în lungime de 381 ml, cu o lățime medie de 3,85 ml;

Art. 3. Ulterior întabulării în Cartea Funciară a bunului menționat la art. 1-2, se va proceda la înregistrarea noilor date de identificare și caracteristici tehnice în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Negreni, fiind considerat bun de interes public local.

Art. 4. Cheltuielile privind întocmirea documentațiilor de re poziționare cu diminuare de suprafață, precum și taxele impuse de BCPI Huedin/OCPI Cluj necesare pentru înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a acestui imobil, vor fi suportate din bugetul local.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Negreni și P.F.A. Ile Vasile.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al comunei Negreni, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Negreni, Instituției Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local al comunei Negreni și postare pe pagina de internet www.primarianegreni.ro.

Nr.20

Din 22.03.2024

Consilieri total: 11

Consilieri prezenți: 11

Votat pentru: 11

Împotriva:-

Abțineri:-

Președinte de ședință,
Dejeu Mircea



Contrasemnează secretar general
Secan Radu

